

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO
PROMOTORA KOCON BARU CLUB S.A.S.
NIT: 901735535-1

Última actualización: 18 de noviembre de 2024

Bienvenido al sitio web **www.koconbaru.com**. El uso de este sitio está sujeto a los siguientes términos y condiciones. Al acceder, navegar o utilizar este sitio web, usted acepta estar sujeto a los términos aquí descritos.

1. IDENTIFICACIÓN DEL RESPONSABLE

Razón Social: PROMOTORA KOCON BARU CLUB S.A.S.

NIT: 901735535-1

Domicilio: Carrera 3 No.46- 51

Correo Electrónico: info@koconbaru.com

Teléfono: +57 301 223 1019

2. OBJETO DEL SITIO WEB

El sitio **www.koconbaru.com** tiene como objetivo proporcionar información sobre el proyecto inmobiliario **Kocón Barú Club**, incluyendo características, servicios, promociones, disponibilidad, y cualquier contenido relacionado con la venta de lotes y propiedades.

3. ACEPTACIÓN DE LOS TÉRMINOS

El acceso y uso del sitio web implica la aceptación plena y sin reservas de los presentes términos y condiciones. Si no está de acuerdo con alguna disposición, deberá abstenerse de utilizar el sitio.

4. PROPIEDAD INTELECTUAL

- Todo el contenido del sitio, incluyendo textos, imágenes, gráficos, logos, diseños, y cualquier material, es propiedad de ****PROMOTORA KOCON BARU CLUB S.A.S.**** o cuenta con las licencias correspondientes.

- Está prohibida la reproducción, distribución, modificación, o uso de este contenido sin autorización previa y por escrito.

5. USO DEL SITIO WEB

El usuario se compromete a:

- Utilizar el sitio de manera legal y respetuosa.

- No realizar actividades que puedan dañar, inutilizar o sobrecargar el sitio.
- No acceder sin autorización a sistemas o redes conectados al sitio.

PROMOTORA KOCON BARU CLUB S.A.S. se reserva el derecho de limitar o denegar el acceso a usuarios que incumplan estas condiciones.

6. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La información personal recopilada a través del sitio será tratada conforme a nuestra Política de Privacidad . Al usar este sitio, usted consiente el tratamiento de sus datos según dicha política.

7. CONDICIONES DE VENTA

Las ofertas, precios, y condiciones de los lotes o propiedades están sujetas a cambios sin previo aviso.

- **Separación de Lotes:** El monto mínimo para separar un lote es de \$3.000.000 COP
- **Condiciones de Pago:** Los pagos pueden ser financiados según los términos acordados entre el comprador y PROMOTORA KOCON BARU CLUB S.A.S.
- **Disponibilidad:** La venta está sujeta a la disponibilidad de los lotes en el momento de la consulta.

8. LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD

- **PROMOTORA KOCON BARU CLUB S.A.S.** no garantiza que el sitio funcione de manera ininterrumpida ni esté libre de errores.
- No nos hacemos responsables por daños directos, indirectos o consecuenciales derivados del uso del sitio o de la información contenida en él.

9. MODIFICACIONES

Nos reservamos el derecho de modificar estos términos y condiciones en cualquier momento. Los cambios serán efectivos desde su publicación en el sitio web.

10. LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN

Estos términos se rigen por la legislación colombiana. Cualquier controversia derivada del uso del sitio será resuelta ante los tribunales de Cartagena de indias, Colombia.

11. CONTACTO

Para cualquier duda, comentario o consulta sobre estos términos, puede comunicarse con nosotros a través de:

- Correo Electrónico: info@koconbaru.com
- Teléfono: +57 301 223 1019

Gracias por confiar en PROMOTORA KOCON BARU CLUB S.A.S. y por visitar www.koconbaru.com.